Rua Waldo Machado de Oliveira, 1329 - Bairro Vila Frantz
Pantano Grande - RS - CEP 96690-000
Fone: **(51) 99704-4427**
https://www.casaverdeleiloes.com.br
leiloes@casaverdeleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEL URBANO - 4.510,58M²

1º Leilão: 10/12/2026 - 14:00
Local: Rua Waldo Machado de Oliveira, 1329 - Bairro Vila Frantz - Pantano Grande/RS
Leiloeiro: TAMIRES DOS SANTOS DUARTE

LOTE: 001

ALIENAÇÃO CONJUNTA DE 2 TERRENOS 4.510,58m² - RIO PARDO/RS
Alienação conjunta, em lote único e indivisível. A propriedade está localizada no município de Rio Pardo/RS, sendo constituída por dois terrenos urbanos, que totalizam 4.510,58 m², conforme descrito na Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 10 de fevereiro de 2004, no Tabelionato de Notas de Rio Pardo/RS. A área total de 4.510,58 m² é composta por: - Terreno 1: área de 4.060,58 m², localizado no Bairro Boa Vista, identificado como lote nº 11, setor 04, quadra 238, relacionado à matrícula nº 3.376. - Terreno 2: área de 450,00 m², com frente para a Rua Bento Gonçalves, identificado como lote nº 25, relacionado à matrícula nº 13.168. Os imóveis possuem origem registral comum, tendo sido objeto de desmembramentos anteriores à aquisição pela família.

AVALIAÇÃO: R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00